



Prezzo indicizzato Variabile CMEM GAS

Prezzo variabile GAS - Condominio	CONDOMINIO
OFFERTA: 028754GSVML01XX00REDPSVACOND2026	Validità listino: dal 01/01/2026 al 31/12/2026

PREZZO
$P = \text{CMEM} + \text{Spread } 0.1780 \text{ €/Smc}$
Indice pari a 0.327985 €/Smc Prezzi attualizzati con i valori del mese di Dicembre 2025

OFFERTA RISERVATA AD UTENZE AD USO CONDOMINIO NON DOMESTICO CON CONSUMO ANNUO FINO A 200.000 SMC

I consumi di gas naturale saranno fatturati applicando corrispettivi differenziati per: la spesa per la materia gas naturale, la spesa per il trasporto e la gestione del contatore e la spesa per oneri di sistema. La spesa per la materia gas naturale sarà determinata secondo le indicazioni di seguito specificate.

- Spesa Materia Prima:** Al gas naturale prelevato in ciascun punto di riconsegna (PDR), oggetto del contratto di fornitura, verrà applicato il valore della componente CMEM relativo al mese di riferimento. La componente CMEM, pubblicata mensilmente da ARERA e visibile sul sito www.arera.it, è la componente a copertura dei costi di approvvigionamento del gas naturale nei mercati all'ingrosso. Viene espressa in €/GJ (convertita in €/Smc usando un PCS pari a 0,03852 GJ/Smc) come media mensile del prezzo giornaliero determinato come segue: i se il giorno di riferimento (giorno G) è un giorno lavorativo, la media dei prezzi bid e offer "Day-Ahead", pubblicati da ICIS Heren nel report ESGM (European Spot Gas Markets) all'interno della sezione "PSV Price Assessment", nel giorno lavorativo antecedente il giorno di riferimento, espressi in €/MWh; ii se il giorno di riferimento (giorno G) ricade in un fine settimana o in una festività, la media dei prezzi bid e offer "Weekend", pubblicati da ICIS Heren nel report ESGM (European Spot Gas Markets) all'interno della sezione "PSV Price Assessment", nel giorno lavorativo antecedente il giorno di riferimento, espressi in €/MWh; iii i giorni lavorativi e le festività sono individuati in base alla metodologia di assessment di ICIS Heren. A tale componente verrà poi sommato il valore dello spread precedentemente indicato. Il valore unitario massimo raggiunto dal corrispettivo CMEM nel corso degli ultimi dodici mesi è stato di 0,57850 €/Smc nel corso del mese di ottobre 2023. Saranno altresì applicati la componente CCR relativa ai costi per le attività connesse all'approvvigionamento all'ingrosso, compreso il relativo rischio, aggiornata periodicamente da ARERA e pari a 0,044971 €/Smc nel mese di Aprile 2023 oltre alle seguenti componenti liberamente definite dal venditore: la componente relativa alla commercializzazione della vendita al dettaglio (CVD) in quota fissa pari a 154,39 €/PDR/anno; la componente bilanciamento in quota variabile pari a 0,0415 €/Smc; la componente adeguamento profilo in quota variabile pari a 0,0855 €/Smc; l'onere amministrativo in quota fissa pari a 48,00 €/PDR/anno. I corrispettivi espressi in €/GJ sono riferiti ad un gas avente potere calorifico superiore (PCS) pari a P=0,03852 GJ/Smc; essi saranno adeguati in funzione del parametro PCS relativo all'impianto di distribuzione cui è connesso il PDR, secondo le disposizioni del TIVG. I corrispettivi unitari dovuti in base al consumo di gas naturale sono indicati assumendo un coefficiente di conversione C=1. Il Corrispettivo Gas "P" è espresso al netto delle componenti di commercializzazione, dei costi relativi alle attività connesse all'approvvigionamento all'ingrosso, all'immissione del gas naturale nella rete nazionale, nonché degli oneri aggiuntivi definiti nel TIVG ed aggiornati periodicamente da ARERA. La somma della Spesa per la materia gas naturale sopra descritta rappresenta circa il 65% della spesa complessiva di un cliente tipo, con consumi annui pari a 1.400 Smc nell'ambito tariffario Centro-Sud Occidentale escluse IVA e imposte.
- Spesa per Trasporto e gestione contatore:** Rientrano nella Spesa per il trasporto e la gestione del contatore i corrispettivi posti a carico di Rlenergia Srl in relazione ai servizi di trasporto, distribuzione e misura del gas, come definiti, pubblicati e aggiornati periodicamente da ARERA. L'insieme di tali corrispettivi rappresenta circa il 12,37% della spesa complessiva del suddetto cliente tipo, escluse IVA e imposte.
- Spesa per Oneri di Sistema:** La spesa per oneri di sistema fa riferimento ai corrispettivi definiti e regolati dall'Autorità a copertura dei costi relativi ad attività di interesse generale per il sistema gas. L'insieme di tali corrispettivi rappresenta circa il 1,82% della spesa complessiva del suddetto cliente tipo, escluse IVA e imposte.
- Altri corrispettivi:** Saranno fatturati al Cliente ulteriori oneri, corrispettivi e/o componenti tariffarie eventualmente introdotti dalle autorità con riferimento alla fornitura di gas naturale, anche (ma non esclusivamente) in sostituzione di altri precedentemente previsti dalla normativa di settore. Il Cliente è inoltre tenuto al pagamento degli importi e degli oneri inerenti alla fornitura, oltre IVA e imposte, anche relativi a richieste per attività di competenza del Distributore inoltrate dal Cliente per il tramite del Fornitore. In sede di fatturazione, i corrispettivi e le componenti di cui sopra saranno applicati ai volumi con riferimento al potere calorifico superiore convenzionale "P" (PCS) relativo all'impianto di distribuzione cui è connesso il PDR, secondo le disposizioni del TIVG. Nel caso in cui il PDR non sia dotato di apparecchiatura per la correzione delle misure alle condizioni standard, la correzione ai fini della fatturazione dei volumi misurati avverrà in base al valore del coefficiente C applicabile, secondo le disposizioni del TIVG. Oltre ai corrispettivi sopra definiti, il Cliente è tenuto a corrispondere i diritti, i tributi, imposte ed IVA relativi al contratto come definiti nelle Condizioni Generali di Contratto e dalla normativa vigente.



Modalità di fatturazione, pagamento e garanzia: La periodicità di fatturazione sarà mensile, se non diversamente comunicato nel contratto di fornitura. Il pagamento delle fatture dovrà essere effettuato entro 20 giorni dalla data di emissione tramite bonifico bancario o addebito diretto sul conto corrente (SDD). Si rimanda alle Condizioni Generali di Contratto (CGC) per maggiori indicazioni riguardo i ritardi di pagamento e le sospensioni per morosità. In caso di pagamento diverso dall'addebito diretto sul conto corrente, Rienergia potrà chiedere l'istituzione di un deposito come forma di garanzia come meglio indicato nelle CGC. Le fatture verranno inviate a mezzo mail, all'indirizzo indicato sul contratto di fornitura. Se esplicitamente richiesto in fase di sottoscrizione del contratto, verranno spedite in formato cartaceo.

Le condizioni economiche della presente offerta hanno durata di 12 mesi dalla prima data utile. Allo scadere dei 12 mesi se non rinnovate con una differente offerta, le condizioni economiche si intenderanno rinnovate automaticamente, di volta in volta, per ulteriori 12 mesi (sia per quanto riguarda la **Spesa per la materia gas naturale, Spesa per il trasporto e la gestione del contatore, Spesa per oneri di sistema** che per **Altri corrispettivi** precedentemente indicati e dettagliati).

Altre informazioni Ulteriori informazioni sulla presente offerta possono essere richieste tramite telefono al 0287169405 oppure per iscritto a gestione.clienti@rienergia.net o via posta a Rienergia Srl Via Riccardo Lombardi 19/6 – 20153 Milano (MI). Per informazioni sulla spesa personalizzata e altre offerte disponibili nel mercato può consultare il Portale Offerte Luce e Gas www.ilportaleofferte.it.

Luogo e data

Il Richiedente
Timbro e firma

